

ขั้นตอนการรับโอนกรรมสิทธิ์

ตรวจรับมอบบ้าน/ห้องชุด

กรณีโอนสด

-บริษัทจัดส่งใบคำนวณค่าใช้จ่ายฯ

กรณีขอสินเชื่อธนาคาร

- บริษัทฯ จัดส่งใบคำนวณค่าใช้จ่ายฯ
- จัดส่งเอกสารค่าขอสินเชื่อพร้อมกับเอกสารส่วนตัว
- ธนาคารจะตรวจสอบเอกสาร และอนุมัติตามลำดับ
- เชื้อนค้สัญญาเงินกู้

กำหนดวันโอนกรรมสิทธิ์

มอบอำนาจ

- นัดวันและสถานที่เซ็นใบบมอบอำนาจ+รับเอกสารประกอบการโอนฯ
- ชำระเงินทั้งหมดตามใบคำนวณค่าใช้จ่ายฯ

ไม่มอบอำนาจ

- กำหนดวัน เวลา ที่สำนักงานที่ดิน
- ผู้ซื้อจัดเตรียมเลขเชิข์เช็ค/ดราฟท์ ตามใบคำนวณค่าใช้จ่ายฯ ถือไปกรมที่ดิน

บริษัทฯ ดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ ณ.สำนักงานที่ดิน

ส่งคืนเอกสารหลังโอนฯ ทั้งหมดแก่ลูกค้า